

**PIA FONDAZIONE CARD. G. PANICO
CASA DI BETANIA – HOSPICE
RAMO ONLUS
CENTRO RESIDENZIALE DI CURE PALLIATIVE**

**RELAZIONE DI MISSIONE DEL RAMO ONLUS
2025**

1) Informazioni generali sull'Ente

La Casa di Betania – Hospice costituisce un ramo ONLUS, della Pia Fondazione di Culto e Religione Card. G. Panico che è iscritta al registro delle Persone giuridiche tenuto dalla Prefettura di Lecce al n. 34 dal 16/12/2014 in quanto conforme alle norme canoniche e compatibile al diritto privato.

Il Ramo ONLUS è iscritto al registro delle ONLUS tenuto dall'Agenzia delle Entrate Regione Puglia dal 13/02/2008 ma non è dotata di autonomia giuridica.

Casa di Betania – Hospice, in quanto ramo ONLUS, dispone di proprio regolamento approvato dal Cda della Pia Fondazione con delibera n. 15 del 30/11/2007, ai sensi dell'art.10 c.1 D.Lgv. 460/1997.

E' in corso di definizione la procedura di iscrizione al Registro Unico Nazionale del Terzo Settore per acquisire la qualifica di Enti del Terzo Settore (ETS), che si dovrà completare entro il 31 marzo 2026 così come previsto dall'articolo 34 del decreto ministeriale, DM n. 106 del 2020.

A partire dal 01 luglio 2009 la Casa di Betania – Hospice svolge l'attività di assistenza e cura per pazienti in fase terminale per qualsivoglia patologia con l'obiettivo di prendersi cura del malato nella sua totalità, nelle sue debolezze, nel suo bisogno di essere compreso, sostenuto, aiutato e amato, rendendo testimonianza delle proprie convinzioni umane e cristiane, con competenza, disponibilità e carità attenta.

Con l'accreditamento istituzionale ai sensi dell'art. 24, co. 2, L.R. n. 8/2004 della Regione Puglia, formalizzato con determina dirigenziale DG145 del 20/05/2009, la Casa di Betania – Hospice ha perfezionato la convenzione con la ASL Lecce per le attività di ricovero a totale carico del SSN.

Pertanto, in seguito ad un rendiconto, che viene redatto in maniera analitica, delle degenze e dei costi per farmaci e altri presidi sanitari, ed inviato agli uffici preposti, Casa di Betania – Hospice ottiene il rimborso degli stessi da parte dell'Asl Lecce.

La Casa di Betania – Hospice intende quindi essere luogo di accoglienza e di cura della qualità del fine vita ed eroga i propri servizi secondo i principi di seguito elencati:

Diritto di scelta

Nessun ammalato viene ricoverato in Hospice contro la sua volontà, e, nei limiti consentiti dal grado di coscienza e di consapevolezza, tutto il programma terapeutico-assistenziale viene illustrato e concordato con il paziente e/o con i parenti.

Appropriatezza delle Cure

Le prestazioni sono erogate secondo i bisogni di salute della persona.

Eguaglianza ed Imparzialità

Le prestazioni sono offerte senza discriminazione di età, sesso, razza, lingua, religione ed opinioni politiche.

Umanizzazione

Gli operatori sono formati per erogare servizi e prestazioni sanitarie nel rispetto dei principi fondamentali della persona.

Trasparenza

La trasparenza dei servizi resi è fondata sulla garanzia offerta agli utenti circa la selezione delle priorità di accesso secondo evidenza clinica e sociosanitaria.

Continuità

L'Hospice assicura la continuità e la regolarità delle cure in regime residenziale.

Riservatezza

I servizi e il trattamento dei dati relativi allo stato e ai fatti riguardanti la persona assistita sono effettuati nel rispetto più assoluto della riservatezza secondo la normativa vigente.

Attività di interesse generale di cui all'art. 5 del codice del terzo settore richiamate nello statuto

Il ramo Casa di Betania – Hospice continua ad esercitare attività di interesse generale di cui alle lettere a), b), c) e d) previste nel primo comma dell'art. 5 del CTS, per il perseguimento di finalità civiche, solidaristiche ed utilità sociale.

Sede

Casa di Betania – Hospice, in quanto ramo d'azienda fa parte della Pia Fondazione di culto e religione Card. G. Panico, che ha sede legale a Tricase (Le) in Via San Pio X, n. 4 e che ha sede operativa a Tricase in via L. Ariosto.

2) Dati sugli associati o sui fondatori e sulle attività svolte nei loro confronti

Casa di Betania – Hospice nasce nel novembre 2007 sulla base del D.Lgs 460/97, con delibera del Consiglio di Amministrazione della Pia Fondazione di Culto e Religione "Card. G. Panico", Ente ecclesiastico civilmente riconosciuto, come ramo destinato alle Cure Palliative.

Le attività sono rivolte a chiunque necessiti di cura ed assistenza in fase terminale.

Relazione sull'attività complessivamente svolta nel corso dell'Anno 2025

Il Centro Residenziale di Cure Palliative Casa Betania Hospice ONLUS, anche nell'anno 2025 ha proseguito la sua attività nella cura degli ammalati terminali, e nell'accompagnamento dei loro familiari.

Ha garantito loro continuità assistenziale, cure palliative, interventi di solidarietà e supporto umano, psicologico e spirituale, attraverso un cammino di accompagnamento discreto, rispettoso ed empatico a fianco dei medesimi sofferenti e delle loro famiglie.

Le cure palliative avvengono in base ad un rapporto di convenzione contrattuale con la ASL LE - Lecce su numero 30 posti letto accreditati.

Casa Betania Hospice opera con n. 50 unità di personale, oltre ad un gruppo di circa 10 volontari.

Il fondo di liberalità è stato incrementato di Euro **319.220,00** di cui Euro 300.000,00 per la chiusura di un Fondo per Oneri futuri creato nel 2023 per interventi non eseguiti, ed Euro **19.220,00** grazie alla sensibilità e generosità delle famiglie e degli amici dell'Opera, a testimonianza del concreto sostegno che, parenti, amici e persone di buona volontà, offrono a Casa Betania Hospice, per la stima e il riconoscimento della validità dell'opera.

I contributi relativi al 5 x 1000 per l'Anno Finanziario 2023, redditi 2022, di Euro 44.441,98 percepito il 27/12/2024 sono stati utilizzati nel 2025 e destinati a supporto dei costi di beni e servizi per costi di funzionamento ed acquisto di beni e servizi e rendicontati mediante comunicazioni al Ministero del Lavoro e delle politiche sociali – Direzione Generale Terzo Settore e la Formazione, trasmesso il 08/01/2025 sulla relativa piattaforma predisposta dallo stesso Ministero e pubblicati sul sito Istituzionale il 22/01/2026.

Inoltre l'Ente ha percepito l'importo di Euro 39.883,55 in data 01/10/2025 indicato in bilancio nella sezione risconti, quale somma di realizzo delle entrate per il 5 x mille Anno Finanziario 2024, redditi 2023, destinata alle ONLUS, dall'Agenzia delle Entrate.

Si riporta di seguito un prospetto riassuntivo dell'attività svolta dall'Hospice Casa Betania nel 2025



PIA FONDAZIONE DI CULTO E RELIGIONE CARD. G. PANICO

Casa di Betania HOSPICE- ONLUS

Centro Residenziale di Cure Palliative - Via L. Ariosto, Tricase (LE)

Cod.Fiscale: 90005120754/Partita IVA: 02616050759

DATI STATISTICI ANNO 2025

NUMERO DIFFERENTI UTENTI TRATTATI NEL PERIODO	416
NUMERO RICOVERI TRATTATI NEL PERIODO	439
AMMESSI NEL PERIODO	407
DIMESSI NEL PERIODO	410
GG. DI DEGENZA	11871

PROVENIENZA GEOGRAFICA	
LECCE	436
BARI	3
	439

PROVENIENZA PER ASL E DISTRETTO	
BARI	3
LE - DISTRETTO 51	9
LE - DISTRETTO 52	3
LE - DISTRETTO 53	9
LE - DISTRETTO 54	7
LE - DISTRETTO 55	13
LE - DISTRETTO 56	26
LE - DISTRETTO 57	40
LE - DISTRETTO 58	49
LE - DISTRETTO 59	53
LE - DISTRETTO 60	219
LE - DISTRETTO 57	2
LE - DISTRETTO 54	4
LE - DISTRETTO 58	1
LE - DISTRETTO 51	1
	439

STRUTTURE DI PROVENIENZA	
STRUTTURA OSPEDALIERA	314
DOMICILIO SENZA CURE PALLIATIVE DOMICILIARI ATTIVE	109
DOMICILIO CON CURE PALLIATIVE DOMICILIARI ATTIVE	8
STRUTTURA SOCIO-SANITARIA RESIDENZIALE	3
ALTRO	3
STRUTTURA DI RIABILITAZIONE	2
	439

3) Criteri applicativi nella valutazione delle voci di bilancio, nelle rettifiche di valore e nella conversione dei valori espressi all'origine in moneta avente corso legale nello Stato

I criteri di valutazione adottati sono coerenti con quelli approvati con appositi principi e raccomandazioni dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC) con riferimento agli enti del terzo settore e, in mancanza ed ove compatibili, con i principi contabili adottati dal medesimo organismo in materia di bilanci delle società di capitali.

Sono applicati i principi contabili consigliati dall'Ordine dei dottori commercialisti nazionale, ed esattamente l'OIC 35 Principi contabili per gli Enti del terzo settore.

Il rendiconto è redatto anche nel rispetto del principio di competenza e dei modelli predisposti dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali.

Eventuali accorpamenti ed eliminazioni delle voci di bilancio rispetto al modello ministeriale

Non si sono avuti accorpamenti e/o eliminazioni in tal senso.

4) Immobilizzazioni

Immobilizzazioni immateriali

Totalmente ammortizzate

Immobilizzazioni materiali

Prospetto di movimentazione delle immobilizzazioni materiali e dei relativi ammortamenti accumulati

Immobilizzazioni Materiali	COSTO STORICO				AMMORTAMENTI ACCUMULATI				
	Situazione al 01/01/2025 (a)	Incrementi (b)	Decrementi (c)	Saldo al 31/12/2025 (d=a+b+c)	Fondo Ammortamento al 01/01/2025 (e)	Accantonamenti dell'esercizio 2025 (f)	Utilizzo Fondo (h)	Fondo Ammortamento al 31/12/2025 (i=e+f+g+h)	Immobilizzazioni materiali nette al 31/12/2025 (L=d-i)
Terreni e fabbricati:									
Usufrutto per Hospice	200.762,89			200.762,89	41.739,95	6.685,40		48.425,35	152.337,54
Immobile in uso	13.225.329,90		- 9.659.242,14	3.566.087,76	2.473.136,71	106.982,64	- 2.191.990,84	388.128,51	3.177.959,25
Adeguamento facciate	116.095,00			116.095,00	12.189,98	3.482,85		15.672,83	100.422,17
Adeg.to facciate Ecobonus	1.044.855,00			1.044.855,00	-	-		-	1.044.855,00
TOTALE (A)	14.587.042,79	-	- 9.659.242,14	4.927.800,65	2.527.066,64	117.150,89	- 2.191.990,84	452.226,69	4.475.573,96
Impianti e macchinari:									
Impianti sanitari	2.034.494,03			2.034.494,03	1.017.247,02	135.632,94		1.152.879,96	881.614,07
Altri impianti	1.512.464,38			1.512.464,38	887.464,38	150.000,00		1.037.464,38	475.000,00
TOTALE (B)	3.546.958,41	-	-	3.546.958,41	1.904.711,40	285.632,94	-	2.190.344,34	1.356.614,07
Attrezzature sanitarie:									
Attrezzature sanitarie	839,42			839,42	839,42	-		839,42	-
Attr.sanit.elettroniche	-			-	-	-		-	-
Attrezzature varie	9.020,50			9.020,50	9.020,50	-		9.020,50	-
TOTALE (C)	9.859,92	-	-	9.859,92	9.859,92	-	-	9.859,92	-
Altri beni:									
Mobili e arredi	266.811,90			266.811,90	163.497,05	13.775,32		177.272,37	89.539,53
Automezzi	95.160,00		- 95.160,00	-	11.895,00	-	- 11.895,00	-	-
Autoveicoli	-			-	-	-		-	-
TOTALE (D)	361.971,90	-	- 95.160,00	266.811,90	175.392,05	13.775,32	- 11.895,00	177.272,37	89.539,53
TOTALE (A+B+C+D)	18.505.833,02	-	- 9.754.402,14	8.751.430,88	4.617.030,01	416.559,15	- 2.203.885,84	2.829.703,32	5.921.727,56

In merito al valore ascritto in bilancio dell'immobile in uso all'Hospice Casa Betania, condotto a titolo di usufrutto, nel 2025, constatato che l'attività dell'Hospice occupa solo un piano dei tre esistenti (mentre gli altri due sono occupati dall'attività sanitaria dell'Azienda Ospedaliera sempre all'interno della stessa personalità giuridica Pia Fondazione), si è provveduto a rideterminare il valore dello stesso in base alla reale occupazione degli spazi. Pertanto 1/3 del valore per Euro 3.566.087,76 è rimasto in patrimonio all'Hospice Casa Betania, mentre i restanti 2/3 pari ad Euro 9.659.242,14 sono stati ascritti in bilancio dell'Azienda Ospedaliera.

Restano immutati i valori degli impianti e delle attrezzature che permangono in carico all'attività dell'Hospice che ne fa effettivo utilizzo.

Immobilizzazioni finanziarie

Il ramo Casa di Betania – Hospice non possiede immobilizzazioni finanziarie.

5) Costi di impianto e di ampliamento

Il costo per gli impianti della struttura casa Betania, è stato sostenuto dalla Pia Fondazione con il ramo sanitario. Il relativo costo è stato evidenziato in bilancio come un debito verso la Pia Fondazione.

6) Crediti e debiti di durata superiore a 5 anni

CREDITI 2025 > 5 anni	DI DURATE RESIDUA SUPERIORE A 5 ANNI
Verso imprese controllate	
Verso imprese collegate	
Verso altri enti del terzo settore	
Verso altri	
Altri titoli	
Verso utenti e clienti	
Verso associati e fondatori	
Verso enti Pubblici	318.127,08
Verso privati per contributi	
Verso enti della stessa rete associativa	
Tributari	
da 5 per mille	
imposte anticipate	
Verso altri	
TOTALE	318.127,08

Per l'esercizio 2025 si è scelto di imputare sul bilancio di Casa Betania Hospice solo il F.do TFR relativo al personale assunto e in servizio presso l'Hospice (318.127,08); mentre il fondo TFR relativo al personale assunto presso Casa di Betania ed in servizio presso l'Azienda Ospedaliera (1.476,926,30) viene imputato sul bilancio dell'azienda ospedaliera.

DEBITI 2024 > 5 anni	DI DURATE RESIDUA SUPERIORE A 5 ANNI	ASSISTITI DA GARANZIE REALI SU BENI SOCIALI
Verso banche	1.658.894,06	1.658.894,06
Verso altri finanziatori		
Verso Associati e fondatori per finanziamenti		
Verso enti della stessa rete associativa		
Per erogazioni liberali condizionate		
Acconti		
Verso fornitori		
Verso imprese controllate e collegate	1.069.950,34	
Tributari		
Debito per TFR verso dipendenti	318.127,08	
Verso dipendenti e collaboratori		
Altri		
TOTALE	3.046.971,48	1.658.894,06

I debiti verso banche derivano da un mutuo ipotecario acceso nel 2008 dalla Pia Fondazione per la costruzione della struttura cosiddetta Casa Betania in cui ha sede anche il ramo Hospice.

Nel 2025, constatato che suddetto ramo Hospice occupa solo un piano dei tre esistenti, (mentre gli altri due sono occupati dall'attività sanitaria dell'Azienda Ospedaliera), si è provveduto, a ripartire l'onere del mutuo ipotecario in funzione di 1/3 (Euro 1.658.894,06) a carico del bilancio dell'attività Hospice e in funzione dei 2/3 (Euro 3.395.132,85) sul bilancio dell'Azienda Ospedaliera, sempre all'interno personalità giuridica Pia Fondazione.

Il tutto come da delibera del consiglio di amministrazione n.2 del 07 febbraio 2026.

La stessa operazione ha determinato anche la riduzione dei debiti verso imprese collegate (Azienda Ospedaliera), debiti che riguardano tutte le spese di gestione che per anni la struttura Hospice si è accollata per l'intero immobile, pur utilizzando per sé 1/3 della struttura.

7) Ratei e risconti

Si evidenziano in bilancio risconti passivi relativi all'erogazione del 5x1000 per l'Anno Finanziario 2024, redditi 2023, pari ad Euro 39.883,55 perché il contributo è destinato ad essere utilizzato nell'anno 2026.

Pertanto, per il principio contabile 35 dell'Organismo italiano di Contabilità, il ricavo è da indicare tra i componenti positivi dell'anno di utilizzo.

8) Patrimonio Netto

	2024	2025	
Movimenti di PATRIMONIO NETTO 2025	Valore inizio esercizio	Valore fine esercizio	Incrementi / Decrementi
FONDO DI DOTAZIONE	200.000,00	200.000,00	-
PATRIMONIO VINCOLATO			
Riserve statutarie			
Riserve per decisione degli org. Istituz.			
Riserve vincolate da destinare a terzi			
Totale PATRIMONIO VINCOLATO	-	-	-
PATRIMONIO LIBERO			
Altre riserve	1.044.855,00	1.044.855,00	
Riserve di utili o avanzi di gestione	- 212.291,13	- 127.629,58	84.661,55
Totale PATRIMONIO LIBERO	832.563,87	917.225,42	84.661,55
AVANZO DI GESTIONE	84.661,55	16.997,00	- 67.664,55
TOTALE PATRIMONIO NETTO	1.117.225,42	1.134.222,42	16.997,00

9) Indicazione degli impegni di spesa o di reinvestimento di fondi o contributi ricevuti con finalità specifiche

Durante l'esercizio l'ente non ha svolto attività di raccolta fondi e non ha ricevuto contributi pubblici. Ha ricevuto durante l'esercizio 2025 le somme a beneficio del 5 per mille relative all'anno Finanziario 2024, redditi 2023 per un importo di Euro 39.883,55. L'utilizzo e la rendicontazione di tale importo avverranno nel 2026 e pertanto il ricavo sarà rilevato nel 2026 come già indicato al punto 7) della presente relazione.

10) Descrizione dei debiti per erogazioni liberali condizionate

Non sono state rilevate erogazioni liberali vincolate a determinati usi.

11) Analisi delle principali componenti del rendiconto gestionale

Della sezione dei proventi è necessario riportare i dettagli degli importi

PROVENTI 2025	Valore esercizio precedente	Variazione (+/-)	Valore esercizio corrente
Attività di interesse generale			
Rimborso prestazioni e dispositivi da Enti Pubblici	3.060.811,00	- 9.726,75	3.051.084,25
Rimborsi e recuperi vari	113.759,00	- 77.334,92	36.424,08
Finanziamento 5 per mille	49.082,00	- 4.640,02	44.441,98
Da attività diverse			
Proventi da liberalità da fini istituzionali	-	-	-
Da attività di raccolta fondi			
Da attività finanziarie e patrimoniali			
	3.223.652,00	- 91.701,69	3.131.950,31

ONERI 2025	Valore esercizio precedente	Variazione (+/-)	Valore esercizio corrente
Attività di interesse generale			
Dispositivi e farmaci	698.491,00	33.115,55	731.606,55
Servizi vari	308.092,00	- 73.262,98	234.829,02
Costi del personale	1.521.551,00	124.414,00	1.645.965,00
Ammortamenti	347.340,00	69.219,00	416.559,00
Oneri diversi	22.223,00	9.136,00	31.359,00
Da attività diverse			
Da attività di raccolta fondi			
	2.897.697,00	162.621,57	3.060.318,57

Differenza tra valore e costo della produzione	325.955,00	- 254.323,26	71.631,74
---	-------------------	--------------	------------------

Da attività finanziarie e patrimoniali	241.293,00	- 186.658,00	54.635,00
---	------------	--------------	-----------

Risultato d'esercizio 84.662,00 16.996,74

12) Erogazioni liberali ricevute

In bilancio è previsto un fondo che annualmente viene alimentato dalle liberalità offerte.
L'andamento del fondo è il seguente

Fondo al 31/12/2024	Euro	963.948,00
Liberalità 2025	Euro	19.220,00
Integrazione da F.do Rischi ed oneri futuri	Euro	300.000,00
Fondo al 31/12/2025	Euro	1.283.167,69

13) Numero dei dipendenti ripartito per categoria

Il ramo Casa di Betania – Hospice si avvale delle seguenti figure professionali

Coordinatore generale	1
Coordinatore medico	1
Impiegati Amministrativi	1
Psicologo	2
Medici Specialisti	3
Coordinatore infermieristico	1
Infermieri	9
Fisioterapisti	2
Operatori Socio Sanitari	15
Assistenti sociali	1
Ausiliari	6
Addetto all'accettazione	1
Assistente spirituale volontario	1
Centralinisti portieri	6

50

Volontari	10
-----------	----

14) Compensi all'organo di amministrazione, all'organo di controllo e al soggetto incaricato alla revisione legale

Viene rilevato il compenso per la relazione del revisore legale dei conti. L'importo di Euro 1.248,00 imputato al Ramo Casa di Betania Hospice è riportato nel rendiconto gestionale nella sezione E degli oneri, alla voce Servizi. Gli amministratori della Pia Fondazione non percepiscono alcun compenso.

15) Prospetto identificativo degli elementi patrimoniali e finanziari e delle componenti economiche inerenti i patrimoni destinati ad uno specifico affare di cui all'art. 10 del d.lgs. n. 117/2017 e s.m.i.

Non si rilevano elementi patrimoniali e finanziari destinati a specifici affari.

16) Operazioni realizzate con parti correlate

Come già delineato nei punti precedenti il ramo Casa di Betania Hospice nasce da un progetto realizzato dalla Pia Fondazione Card. G. Panico che pertanto assume ruolo di controllante e che si è assunto i costi di avviamento ed alcuni costi di gestione amministrativa.

Persegue durante ogni esercizio la collaborazione tra l'area sanità (Azienda Ospedaliera) e attività del ramo ONLUS che vede la prima mettere a disposizione del secondo servizi e mezzi per il regolare svolgimento dell'attività propria.

17) Proposta di destinazione dell'avanzo o di copertura del disavanzo

L'avanzo di esercizio è destinato, come sempre, alla continuità assistenziale dell'Hospice e dunque al perseguimento di finalità civiche, solidaristiche ed utilità sociale

18) Illustrazione della situazione dell'ente e dell'andamento della gestione

Il ramo Casa di Betania – Hospice sin dal 2008 esercita la propria attività ed è diventato per il territorio e l'intera Regione un punto di riferimento. I servizi resi dalla struttura hanno una rilevanza straordinaria in termini di solidarietà ed umanità, come testimonia la generosità delle persone che interagiscono con la struttura, siano pazienti terminali che come familiari. Tutti testimoniano ogni giorno la gratitudine di avere riscontrato professionalità, umanità e carità cristiana per l'assistenza dei loro cari.

19) Evoluzione prevedibile della gestione e previsioni di mantenimento degli equilibri economici e finanziari

Accanto ai già importanti servizi offerti si sta progettando, ma non ancora attuato essendo in fase di trattativa con l'ASL, un servizio aggiuntivo di assistenza domiciliare per le cure palliative. Si continua a lavorare con responsabilità e professionalità per garantire al Ramo di Casa Betania Hospice una valida continuità aziendale in termini sia economici che finanziari.

20) Indicazione delle modalità di perseguimento delle finalità statutarie, con specifico riferimento alle attività di interesse generale

L'attività di interesse generale come già detto è svolta in convenzione con l'ASL e il servizio reso, quello dell'assistenza e cura per pazienti in fase terminale, è la missione da continuare a perseguire per il futuro con le stesse modalità e lo stesso impegno.

21) Informazioni e riferimenti in ordine al contributo che le attività diverse forniscono al perseguimento della missione dell'ente e l'indicazione del carattere secondario e strumentale delle stesse

L'attività, totalmente incentrata sull'attività di interesse generale mediante l'assistenza e la cura per pazienti in fase terminale, è il completamento del ciclo di cure proposto dall'azienda ospedaliera che va dalla nascita, alla cura, fino all'assistenza al termine del proprio percorso di vita.

22) prospetto illustrativo dei costi e dei proventi figurativi

Non si rilevano costi e proventi figurativi pur in presenza di volontari di cui al punto 13 della presente relazione.

23) differenza retributiva tra lavoratori dipendenti per finalità di verifica del rispetto del rapporto di 1 a 8

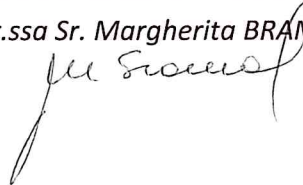
E' ampiamente rispettato il rapporto solidaristico di 1 a 8 nelle retribuzioni del personale del Ramo Casa di Betania Hospice.

24) Descrizione dell'attività di raccolta fondi

Non sono presenti attività di raccolta fondi.

Tricase, 14/02/2026

IL COORDINATORE GENERALE
Dr.ssa Sr. Margherita BRAMATO



Mod. A - STATO PATRIMONIALE

	31/12/2025		31/12/2024	
ATTIVO				
A) QUOTE ASSOCIATIVE O APPORTI ANCORA DOVUTI	€	-	€	-
B) IMMOBILIZZAZIONI				
I - Immobilizzazioni immateriali				
1) costi di impianto e di ampliamento	€	-	€	-
2) costi di sviluppo	€	-	€	-
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	€	-	€	-
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	€	-	€	-
5) avviamento	€	-	€	-
6) immobilizzazioni in corso e acconti	€	-	€	-
7) altre	€	-	€	-
Totale immobilizzazioni immateriali	€	-	€	-
II - Immobilizzazioni materiali				
1) terreni e fabbricati	€	4.475.573	€	12.059.976
2) impianti e macchinari	€	1.356.614	€	1.642.247
3) attrezzature	€	-	€	-
4) altri beni	€	89.539	€	186.580
5) immobilizzazioni in corso e acconti	€	-	€	-
Totale immobilizzazioni materiali	€	5.921.726	€	13.888.803
III - Immobilizzazioni finanziarie				
1) partecipazioni in:				
a) imprese controllate	€	-	€	-
b) imprese collegate	€	-	€	-
c) altre imprese	€	-	€	-
Totale partecipazioni	€	-	€	-
2) crediti				
a) imprese controllate				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
Totale crediti imprese controllate	€	-	€	-
b) imprese collegate				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
Totale crediti imprese collegate	€	-	€	-
c) verso altri enti del Terzo settore				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
Totale crediti verso altri enti del Terzo settore	€	-	€	-
d) verso altri				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
Totale crediti verso altri	€	-	€	-
Totale crediti	€	-	€	-
3) altri titoli	€	-	€	-
Totale immobilizzazioni finanziarie	€	-	€	-
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI	€	5.921.726	€	13.888.803

Mod. A - STATO PATRIMONIALE

31/12/2025

31/12/2024

C) ATTIVO CIRCOLANTE

I - Rimanenze

1) materie prime, sussidiarie e di consumo	€	-	€	-
2) prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	€	-	€	-
3) lavori in corso su ordinazione	€	-	€	-
4) prodotti finiti e merci	€	-	€	-
5) acconti	€	-	€	-
Totale rimanenze	€	-	€	-

II - Crediti

1) verso utenti e clienti				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
Totale crediti verso utenti e clienti	€	-	€	-
2) verso associati e fondatori				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
Totale crediti verso associati e fondatori	€	-	€	-
3) verso enti pubblici				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	915.367	€	894.705
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	318.127	€	1.797.621
Totale crediti verso enti pubblici	€	1.233.494	€	2.692.326
4) verso soggetti privati per contributi				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
Totale crediti verso soggetti privati per contributi	€	-	€	-
5) verso enti della stessa rete associativa				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
Totale crediti verso enti della stessa rete associativa	€	-	€	-
6) verso altri enti del Terzo settore				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
Totale crediti verso altri enti del Terzo settore	€	-	€	-
7) verso imprese controllate				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
Totale crediti verso imprese controllate	€	-	€	-
8) verso imprese collegate				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	500.846
Totale crediti verso imprese collegate	€	-	€	500.846
9) crediti tributari				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
Totale crediti tributari	€	-	€	-
10) da 5 per mille				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
Totale crediti da 5 per mille	€	-	€	-
11) imposte anticipate				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
Totale crediti imposte anticipate	€	-	€	-



Mod. A - STATO PATRIMONIALE

	31/12/2025	31/12/2024
12) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€ -	-
Totale crediti verso altri	€ -	-
Totale crediti	€ 1.233.494	€ 3.193.172
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
1) partecipazioni in imprese controllate	€ -	-
2) partecipazioni in imprese collegate	€ -	-
3) altri titoli	€ -	-
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	€ -	-
IV - Disponibilità liquide		
1) depositi bancari e postali	€ 243.772	€ 200.000
2) assegni	€ -	-
3) danaro e valori in cassa	€ -	-
Totale disponibilità liquide	€ 243.772	€ 200.000
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE	€ 1.477.266	€ 3.393.172
D) RATEI E RISCONTI ATTIVI	€ -	-
Totale Attivo	€ 7.398.992	€ 17.281.975
<u>PASSIVO</u>		
A) PATRIMONIO NETTO		
I - Fondo di dotazione dell'ente	€ 200.000	€ 200.000
II - Patrimonio vincolato		
1) riserve statutarie	€ -	-
2) riserve vincolate per decisione degli organi istituzionali	€ -	-
3) riserve vincolate destinate da terzi	€ -	-
Totale patrimonio vincolato	€ -	-
III - Patrimonio libero		
1) riserve di utili o avanzzi di gestione	€ (127.629)	€ (212.291)
2) altre riserve	€ 1.044.855	€ 1.044.855
Totale patrimonio libero	€ 917.226	€ 832.564
IV - Avanzo/Disavanzo d'esercizio	€ 16.997	€ 84.662
TOTALE PATRIMONIO NETTO	€ 1.134.223	€ 1.117.226
B) FONDI PER RISCHI E ONERI		
1) per trattamento di quiescenza e obblighi simili	€ -	-
2) per imposte, anche differite	€ -	-
3) altri	€ 3.094.426	€ 3.075.206
TOTALE FONDI PER RISCHI E ONERI	€ 3.094.426	€ 3.075.206
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	€ 318.127	€ 1.797.621

Mod. A - STATO PATRIMONIALE

	31/12/2025	31/12/2024
D) DEBITI		
1) debiti verso banche		
esigibili entro l'esercizio successivo	€ -	€ 91.585
esigibili oltre l'esercizio successivo	€ 1.658.893	€ 5.054.026
<i>Totale debiti verso banche</i>	€ 1.658.893	€ 5.145.611
2) debiti verso altri finanziatori		
esigibili entro l'esercizio successivo	€ -	€ -
esigibili oltre l'esercizio successivo	€ -	€ -
<i>Totale debiti verso altri finanziatori</i>	€ -	€ -
3) debiti verso associati e fondatori per finanziamenti		
esigibili entro l'esercizio successivo	€ -	€ -
esigibili oltre l'esercizio successivo	€ -	€ -
<i>Totale debiti verso associati e fondatori per finanziamenti</i>	€ -	€ -
4) debiti verso enti della stessa rete associativa		
esigibili entro l'esercizio successivo	€ -	€ -
esigibili oltre l'esercizio successivo	€ -	€ -
<i>Totale debiti verso enti della stessa rete associativa</i>	€ -	€ -
5) debiti per erogazioni liberali condizionate		
esigibili entro l'esercizio successivo	€ -	€ -
esigibili oltre l'esercizio successivo	€ -	€ -
<i>Totale debiti per erogazioni liberali condizionate</i>	€ -	€ -
6) acconti		
esigibili entro l'esercizio successivo	€ -	€ -
esigibili oltre l'esercizio successivo	€ -	€ -
<i>Totale acconti</i>	€ -	€ -
7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	€ 78.090	€ 33.305
esigibili oltre l'esercizio successivo	€ -	€ -
<i>Totale debiti verso fornitori</i>	€ 78.090	€ 33.305
8) debiti verso imprese controllate e collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo	€ -	€ -
esigibili oltre l'esercizio successivo	€ 1.075.350	€ 6.068.563
<i>Totale debiti verso imprese controllate e collegate</i>	€ 1.075.350	€ 6.068.563
9) debiti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	€ -	€ -
esigibili oltre l'esercizio successivo	€ -	€ -
<i>Totale debiti tributari</i>	€ -	€ -
10) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
esigibili entro l'esercizio successivo	€ -	€ -
esigibili oltre l'esercizio successivo	€ -	€ -
<i>Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale</i>	€ -	€ -
11) debiti verso dipendenti e collaboratori		
esigibili entro l'esercizio successivo	€ -	€ -
esigibili oltre l'esercizio successivo	€ -	€ -
<i>Totale debiti verso dipendenti e collaboratori</i>	€ -	€ -
12) altri debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	€ -	€ -
esigibili oltre l'esercizio successivo	€ -	€ -
<i>Totale altri debiti</i>	€ -	€ -
TOTALE DEBITI	€ 2.812.333	€ 11.247.479
E) RATEI E RISCONTI PASSIVI	€ 39.883	€ 44.441
Totale Passivo	€ 7.398.992	€ 17.281.973

Mod. B - RENDICONTO GESTIONALE

		2025	2024			2025	2024
<u>ONERI E COSTI</u>				<u>PROVENTI E RICAVI</u>			
A) Costi e oneri da <u>attività di interesse generale</u>				A) Ricavi, rendite e proventi da <u>attività di interesse generale</u>			
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	€	741.532	€ 708.804	1) Proventi da quote associative e apporti dei fondatori	€	-	€ -
2) Servizi	€	223.656	€ 296.530	2) Proventi dagli associati per attività mutualistiche	€	-	€ -
3) Godimento di beni di terzi	€	-	€ -	3) Ricavi per prestazioni e cessioni ad associati e fondatori	€	-	€ -
4) Personale	€	1.645.965	€ 1.521.551	4) Erogazioni liberali	€	-	€ 65.750
5) Ammortamenti	€	416.559	€ 347.340	5) Proventi del 5 per mille	€	44.442	€ 49.082
6) Accantonamenti per rischi ed oneri	€	-	€ -	6) Contributi da soggetti privati	€	-	€ -
7) Oneri diversi di gestione	€	31.357	€ 22.223	7) Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi	€	18.000	€ 24.000
8) Rimanenze iniziali	€	-	€ -	8) Contributi da enti pubblici			
				9) Proventi da contratti con enti pubblici	€	2.312.365	€ 2.337.215
				10) Altri ricavi, rendite e proventi	€	757.142	€ 747.605
				11) Rimanenze finali	€	-	€ -
Totale	€	3.059.069	€ 2.896.449	Totale	€	3.131.949	€ 3.223.652
B) Costi e oneri da <u>attività diverse</u>				B) Ricavi, rendite e proventi da <u>attività diverse</u>			
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	€	-	€ -	1) Ricavi per prestazioni e cessioni ad associati e fondatori	€	-	€ -
2) Servizi	€	-	€ -	2) Contributi da soggetti privati	€	-	€ -
3) Godimento di beni di terzi	€	-	€ -	3) Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi	€	-	€ -
4) Personale	€	-	€ -	4) Contributi da enti pubblici	€	-	€ -
5) Ammortamenti	€	-	€ -	5) Proventi da contratti con enti pubblici	€	-	€ -
6) Accantonamenti per rischi ed oneri	€	-	€ -	6) Altri ricavi, rendite e proventi	€	-	€ -
7) Oneri diversi di gestione	€	-	€ -	7) Rimanenze finali	€	-	€ -
8) Rimanenze iniziali	€	-	€ -				
Totale	€	-	€ -	Totale	€	-	€ -
				Avanzo/Disavanzo attività diverse (+/-)	€	-	€ -
				Avanzo/Disavanzo attività di interesse generale (+/-)	€	72.880	€ 327.203

Mod. B - RENDICONTO GESTIONALE

2025				2024			
2025				2024			
C) Costi e oneri da <u>attività di raccolta fondi</u>				C) Ricavi, rendite e proventi da <u>attività di raccolta fondi</u>			
1) Oneri per raccolte fondi abituali	€	-	€	-	1) Proventi da raccolte fondi abituali	€	-
2) Oneri per raccolte fondi occasionali	€	-	€	-	2) Proventi da raccolte fondi occasionali	€	-
3) Altri oneri	€	-	€	-	3) Altri proventi	€	-
Totale	€	-	€	-	Totale	€	-
				Avanzo/Disavanzo attività di raccolta fondi (+/-)			
				€	-	€	-
D) Costi e oneri da <u>attività finanziarie e patrimoniali</u>				D) Ricavi, rendite e proventi da <u>attività finanziarie e patrimoniali</u>			
1) Su rapporti bancari	€	54.635	€	242.833	1) Da rapporti bancari	€	-
2) Su prestiti	€	-	€	-	2) Da altri investimenti finanziari	€	-
3) Da patrimonio edilizio	€	-	€	-	3) Da patrimonio edilizio	€	-
4) Da altri beni patrimoniali	€	-	€	-	4) Da altri beni patrimoniali	€	-
5) Accantonamenti per rischi ed oneri	€	-	€	-	5) Altri proventi	€	-
6) Altri oneri	€	-	€	-			
Totale	€	54.635	€	242.833	Totale	€	1.540
				Avanzo/Disavanzo attività finanziarie e patrimoniali (+/-)			
				€	(54.635)	€	(241.294)
E) Costi e oneri di <u>supporto generale</u>				E) Proventi di <u>supporto generale</u>			
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	€	-	€	-	1) Proventi da distacco del personale	€	-
2) Servizi	€	1.248	€	1.248	2) Altri proventi di supporto generale	€	-
3) Godimento di beni di terzi	€	-	€	-			
4) Personale	€	-	€	-			
5) Ammortamenti	€	-	€	-			
6) Accantonamenti per rischi ed oneri	€	-	€	-			
7) Altri oneri	€	-	€	-			
Totale	€	1.248	€	1.248	Totale	€	-
Totale oneri e costi	€	3.114.952	€	3.140.530	Totale proventi e ricavi	€	3.131.949
				Avanzo/Disavanzo d'esercizio prima delle imposte (+/-)			
				€	16.997	€	84.662
				Imposte			
				€	-	€	-
				Avanzo/Disavanzo d'esercizio (+/-)			
				€	16.997	€	84.662



Pia Fondazione di Culto e Religione Card. G. Panico

Sede Legale Tricase (Le), via San Pio X, 4 Calimero, 11

Codice Fiscale 90005120754, Partita IVA 02616050759

Ente Ecclesiastico civilmente riconosciuto con D.M. del Ministro dell'Interno del 15.2.1992

Iscritta al Registro delle Persone Giuridiche della Prefettura di Lecce al n 574

O.N.L.U.S. limitatamente alle attività di Assistenza Sociale e Socio-Sanitaria:

“Casa di Betania” Hospice – ONLUS.

Centro Residenziale di Cure Palliative

Tricase (LE), via L. Ariosto

RELAZIONE del Revisore Legale dei Conti

Esercizio di riferimento 2025

(articolo 25 comma 5 Decreto Legislativo 460/97)

Il Sottoscritto dott. Giacomo Corbella iscritto nel Registro dei Revisori Contabili è stato incaricato, dal Direttore Generale dell'Ospedale, delegato di “Casa Betania Hospice ONLUS” con provvedimento del 20.4.2013, di redigere le relazioni di controllo ai sensi dell'art 20bis, comma 5, del D.P.R. 29.9.1973 n. 600, così come introdotto dall'art. 25 comma 1 del D. L.gvo 460/97 e per gli effetti fiscali previsti dal D. Legislativo medesimo.

Nel corso dell'esercizio 2025 sono stati realizzati proventi per Euro 3.131.950, che hanno dunque superato l'ammontare di Euro 1.032.913,80 e pertanto la ONLUS è soggetta alla disposizione del comma 5 dell'articolo 20-bis del D.P.R. 600/73, e di conseguenza si provvede alla stesura della presente relazione.

La Pia Fondazione, ente ecclesiastico civilmente riconosciuto, limitatamente alle attività svolte nel settore dell'assistenza socio-sanitaria – Hospice -, nella propria struttura d'accoglienza delle persone in grave stato fisico, ha optato, ai sensi dell'art. 10 comma 9 del Decreto Legislativo 460/97, per l'assoggettamento di tali attività al regime ONLUS.

A tal fine la Pia Fondazione, per il solo ramo ONLUS, in data 13.2.2008 è stata iscritta all'anagrafe unica delle ONLUS per le suddette attività assistenziali.

L'Ente per tali attività si è dotata d'apposito regolamento, approvato dal Consiglio di Amministrazione della Pia Fondazione il 30.11.2007, registrato il 15.1.2008 e inviato nei termini all'Agenzia delle Entrate, Direzione Regionale Puglia, con raccomandata di cui si è ricevuto riscontro dell'iscrizione all'Anagrafe delle ONLUS il 13.2.2008.

La Pia Fondazione per tale ramo tiene separate scritture contabili ai sensi dell'articolo 20/bis comma 1, del DPR 29/09/73 n. 600, così introdotto dall'art. 25 comma 1 del D. Lg.vo 460/97.

La Pia Fondazione per il ramo ONLUS è iscritta al registro del 5 x mille.

Il Ramo Casa di Betania – Hospice non risulta ancora iscritto al RUNTS in quanto le Onlus dovranno completare la trasmigrazione e conseguente iscrizione entro il 31 marzo 2026 così come previsto dall'art. 34 del D.M. n. 106 del 2020.

Particolare attenzione è stata dedicata a verificare:

- i criteri di distinzione e separazione delle attività riconosciute ONLUS dalle altre attività istituzionali e/o così dette commerciali;
- l'assetto organizzativo ed amministrativo del ramo ONLUS, gestito dalla Ragioneria dell'Ospedale, e l'adeguatezza dello stesso alle necessità contabili;
- i criteri applicati di redazione del bilancio;
- i criteri di valutazione che, per libera scelta dell'Ente, sono gli stessi vigenti per le società di capitale, salvo espresse disposizioni previste per il settore no profit;
- la contabilità separata, tenuta, con il sistema della partita doppia, con proprio piano dei conti patrimoniali ed economici, dell'attività ONLUS.;
- i criteri di tenuta delle scritture contabili in modo cronologico e sistematico;
- la capacità delle scritture contabili ad esprimere compiutamente e con analiticità le operazioni poste in essere;
- la tenuta dei registri contabili e la conservazione dei documenti;
- i criteri di ripartizione degli eventuali costi promiscui tra attività ONLUS. e le attività istituzionali e/o commerciali, in particolare quella sanitaria.

In corso d'anno si è intervenuti per definire alcuni aspetti relativi alla tenuta della contabilità e alla formulazione del bilancio, e la compatibilità dello stesso con le linee guida per la redazione dei bilanci di esercizio degli enti non profit dell'ex Agenzia per le ONLUS e con i principi contabili per gli enti non profit emanati dal Consiglio nazionale dei dottori commercialisti e degli esperti Contabili, con particolare riferimento al principio contabile OIC 35 sugli Enti del Terzo Settore (ETS).

Sono state fatte le opportune verifiche a campione degli elementi probativi a supporto dei saldi dei conti e delle informazioni contenute nel bilancio, nonché la correttezza dei criteri contabili utilizzati e la ragionevolezza delle stime effettuate.

Si è verificata la rispondenza, sempre a campione, d'alcuni mastrini di contabilità con i documenti (fatture ed estratti conto bancari).

Si sono esaminati i documenti di bilancio che rappresentano la situazione patrimoniale, economica finanziaria all'interno dell'ente relativamente all'attività ONLUS.

Il sottoscritto revisore ha valutato l'adeguatezza dell'utilizzo da parte della Direzione del presupposto della continuità nella predisposizione del bilancio e che non vi siano incertezze

significative nelle valutazioni di bilancio tali da richiedere un'apposita informativa (disclosure) in bilancio. Nel far questo, si è considerato:

- 1) il processo seguito nella valutazione;
- 2) le assunzioni su cui si basa tale valutazione;
- 3) i piani d'azione futuri della Direzione;
- 4) nonché ogni altra informazione pertinente di cui sia venuto a conoscenza a seguito delle procedure di revisione svolte.

Sulla base degli elementi probativi ottenuti, il revisore conclude che, a suo giudizio, non esiste un'incertezza significativa in merito alla sussistenza del presupposto della continuità aziendale che renda necessaria una chiara informativa sulla sua portata e sulle sue implicazioni, affinché la presentazione del bilancio non risulti fuorviante.

Si fa presente che l'Ente, in quanto ONLUS, è in procinto di essere trasferito nel Registro Unico del Terzo Settore e in tale prospettiva i provvedimenti ministeriali hanno suggerito l'adozione degli schemi di bilancio degli ETS e pertanto il progetto di bilancio dell'esercizio 2025 dell'attività O.N.L.U.S., consegnato per la verifica, è articolato nello Stato Patrimoniale, Rendiconto Gestionale e la Relazione di Missione, oltre anche la versione Bilancio CEE già prevista per le ONLUS

Si è presa visione anche della documentazione descrittiva che riguarda l'intera attività dell'Ente.

Lo *Stato Patrimoniale* risulta in sintesi (espresso in interi d'Euro):

Attività	7.398.994
Passività	6.264.411
Patrimonio:	1.134.583
<i>Conto Dotazione</i>	<i>200.000</i>
<i>Riserve</i>	<i>1.044.855</i>
<i>Perdite esercizi precedenti</i>	<i>-127.269</i>
<i>Avanzo dell'esercizio</i>	<i>16.997</i>

Il *Conto Economico* presenta in sintesi i seguenti valori:

Entrate per attività di interesse generale	3.131.950
Uscite per attività di interesse generale	3.060.316
Margine	71.633
Risultato attività finanziarie e patrimoniali	-54.635
costi supporto generale	0
Avanzo della gestione	16.997

Il Bilancio così redatto è rappresentativo dell'attività socio/sanitaria - Hospice - svolta dalla Fondazione.

L'esame del bilancio è stato condotto secondo i principi della revisione, di conseguenza il controllo è stato svolto al fine di acquisire ogni elemento per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti nel suo complesso attendibile.

Gli elementi più significativi che emergono dalla revisione del Bilancio, e trovano riscontro nelle scritture contabili, sono:

- i posti letto dell'attività Hospice sono accreditati e contrattualizzati con la ASL Lecce e liquidati in base ad una retta giornaliera per ospite, esclusi i farmaci che sono liquidati a pie di lista, previo scarico su ciascun paziente, con verifica da parte della ASL Lecce
- l'esercizio chiude con un avanzo di gestione pari ad euro 16.997 con evidenza già di un margine positivo tra proventi e costi di diretta imputazione
- i proventi, diretti e indiretti, dell'attività tipica sono registrati per competenza;
- oltre alle rette riconosciute dall'ASL o corrisposte dai privati (in prevalenza famiglie degli assistiti) il bilancio beneficia del contributo 5x mille e altri proventi;
- i costi sostenuti per la gestione amministrativa e le spese generali sono ripartiti tra l'attività ospedaliera e quella dell'Hospice;
- il personale dipendente è inquadrato secondo il contratto "Agidae assistenziale" e non sono emerse retribuzioni superiori a quelle tabellari;
- il personale medico e infermieristico fa capo all'attività ospedaliera e il relativo costo è addebitato a valore di cedolino, tenuto conto delle reali ore di presenza presso l'attività Hospice;
- il costo del personale, diretto e indiretto, incide sul totale dei costi da attività di interesse generale per il 54% e risulta, pur trattandosi di servizi alla persona, decisamente contenuto rispetto al complesso delle attività svolte grazie all'impegnativo servizio garantito a titolo di opera di volontariato, anche dallo stesso personale dipendente;
- i coefficienti d'ammortamento utilizzati per la determinazione delle quote annuali sono quelli previsti nel settore dei servizi sanitari socio assistenziali, e sono rapportati alla residua possibilità d'utilizzazione del singolo cespite;
- gli ammortamenti sono riferiti in agli immobili in usufrutto (beni di terzi) destinati all'attività Hospice e anche dagli impianti e attrezzature sanitarie;
- l'avanzo dell'esercizio precedente è stato portato a decremento delle perdite degli esercizi precedenti portate a nuovo;
- l'indebitamento verso le banche è diminuito rispetto al precedente esercizio ed è costituito dalla quota residua del Mutuo Ipotecario per euro 1.658.894 aperto nel 2008 per il finanziamento parziale della costruzione del complesso immobiliare in usufrutto

destinato all'attività Hospice infatti, nel 2025, si è provveduto a rideterminarne la quota di competenza dell'attività Hospice (che occupa solo uno dei 3 piani esistenti) e dunque l'onere è stato suddiviso 1/3 all'attività Hospice e 2/3 all'attività Ospedaliera, sempre all'interno della medesima personalità giuridica della Pia Fondazione;

- conseguentemente anche l'immobile in usufrutto nel 2025 è stato ridotto ad 1/3 del valore complessivo, ed, incrementato dei costi di diretta imputazione per ristrutturazioni, è iscritto tra le immobilizzazioni materiali per un valore residuo al 31/12/2025 per euro 4.475.573;
- sempre come conseguenza della suddetta rideterminazione in bilancio si è ridotto il debito verso l'Ospedale relativo al finanziamento per interventi sull'immobile in usufrutto, oltre che per acquisto di attrezzature elettromedicali ed arredi, all'anticipazione su alcune rate mutuo e per costi pasti forniti dall'Ospedale e per costi personale ospedaliero in comando;
- la gestione finanziaria è affidata con il servizio tesoreria alla Banca Sella agenzia Tricase, il riscontro di fine anno coincide i dati del tesoriere con quelli della contabilità;
- non sono stati corrisposti interessi passivi e altri oneri finanziari a soggetti diversi dalle banche e dagli intermediari riconosciuti;
- le ritenute fiscali e previdenziali, in quanto sostituto d'imposta, sono state regolarmente versate;
- i prezzi dei beni e servizi acquistati sono in linea, come risulta dalle fatture, con i valori normali di mercato;
- non sono corrisposti né stati registrati compensi agli amministratori;
- il compenso del revisore contabile è stato contabilizzato entro i parametri tariffari;
- non ci sono oneri fiscali che incidono sul bilancio in quanto l'attività è riconosciuta non commerciale e l'imposta IRAP per i redditi prodotti nella regione Puglia dalle ONLUS non è dovuta.

In analogia a quanto suggerito dalle linee guida per gli ETS al fine di dare maggiore trasparenza all'attività tipica di un ente no profit, la relazione di missione consente una migliore lettura dell'attività.

Il contributo 5x1000, di importo pari ad euro 44.441,98 relativo alle dichiarazioni IRPEF 2023- su redditi 2022 - incassato il 27/12/2024, è stato destinato nel corso dell'esercizio 2025 come da rendicontazione regolarmente inviata tramite piattaforma al Ministero delle Lavoro e delle Politiche Sociali e pubblicati sul sito istituzionale il 22/01/2026.

In data 10/10/2025 è stato liquidato l'importo di Euro 39.883,55 per contributi relativi al 5 per mille delle dichiarazioni IRPEF 2024 relativa ai redditi 2023. Tali importi saranno destinati nel corso dell'esercizio 2026, e dunque sono stati riscontati nel passivo della situazione patrimoniale e verranno rendicontati in apposito prospetto che verrà inviato al Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali entro gli ordinari termini previsti dalla normativa.

I benefattori, del 5 per mille e delle altre liberalità, trovano nello Hospice Betania una grande motivazione di solidarietà e ottengono una trasparenza di bilancio che consente di percepire immediatamente l'importanza del loro gesto di generosità.

Non si riscontrano elementi che mettono in dubbio la continuità aziendale delle attività che sono alla base delle finalità istituzionali dell'Ente.

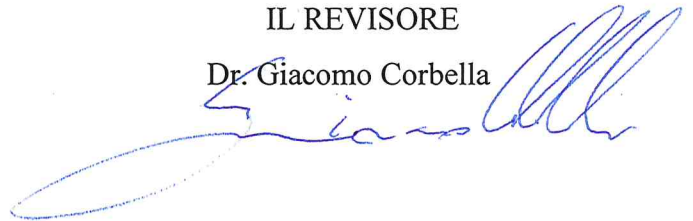
Il revisore, vista la conformità del bilancio alle scritture contabili, nonché il rispetto delle norme vigenti in materia attesta la regolarità del bilancio d'esercizio per l'anno 2025 e rimanda, la presente relazione, al Consiglio di Amministrazione della Pia Fondazione per la ratifica del Bilancio.

Il revisore riconosce altresì che non sono emerse violazioni degli adempimenti civilistici, fiscali, previdenziali previsti per questo tipo di soggetto.

Per gli usi consentiti dalla legge si rilascia la presente relazione di controllo.

IL REVISORE

Dr. Giacomo Corbella



Monza, lì 2 marzo 2026